



Rakennustarkastajien toivomuksesta järjestetään koulutus, jossa keskitytään erityisesti rakennushankkeen katselmuksiin. Katselmusten pitämiseen liittyvä juridiikka tulee usein esiin rakennusprosesseissa. Mitä katselmuksia kunnan rakennusvalvonnan on pidettävä ja minkä suhteen jää harkinnan varaa?
Miten katselmuksessa toimitaan ja voiko katselmuspöytäkirjasta valittaa?
Kenen vastuulla ns. vapaaehtoiset katselmuksukset ovat?
Kenellä on oikeus olla läsnä katselmuksissa?
Voiko pidetystä tai pitämättä jääneestä katselmuksesta joutua vahingonkorvausvastuuseen?
Voiko pitämättä jääneestä katselmuksesta veloittaa enempää?

Katselmusten pitäminen rakennushankkeessa

Aika ja paikka: 10.5.2021 klo 9.00–12.00 verkkokoulutuksena

Kohderyhmä: Koulutus on tarkoitettu rakennustarkastajille, rakennusvalvonnan parissa työskenteleville ja rakennuttajapäälliköille ja muille kunnan rakennushankkeiden parissa työskenteleville.

Kouluttaja: Susanna Ijäs Lakimaa Oy

Hinta: 220 / hlö+ ALV 24 %

Osallistujamaksu laskutetaan koulutuspäivän jälkeen

Ilmoittautuminen: 4.5.2021

Voit ilmoittautua koulutukseen kahdella vaihtoehtoisella tavalla:

<https://aluepro.fi/events/katselmustenpitaminenrakennushankkeissa/>

tai puhelimitse numeroon 017 760 7700

Peruutus: Ilmoittautumisen voi peruuttaa maksutta ennen ilmoittautumisajan päättymistä. Tämän jälkeen tapahtuvista peruutuksista veloitetaan 50 % ilmoittautumismaksusta. Mikäli peruutuksen syynä on sairaus ja siitä toimitetaan hyväksyttävä kirjallinen selvitys, laskutusta ei suoriteta. Jos ilmoittautunut jää tulematta tilaisuuteen, eikä peruuta ilmoittautumistaan, laskutetaan koko osallistumismaksu

Peruutukset osoitteeseen koulutus@aluepro.fi



Ohjelma

Lakisääteiset ja harkinnanvaraiset katselmukset

- juridinen tausta (hallintolaki ja maankäyttö- ja rakennuslaki)
- rakennustyönaikaiset katselmukset
- viranomaiskatselmukset

Vastuu katselmuksista

- vastuun jakautuminen katselmuksen järjestämisestä
- kenellä on vahingonkorvausvelvollisuus
- viranomaisen dokumentaatiovelvollisuus ja sen rajoitukset
- kunnan taksat ja pitämättömät katselmukset

Katselmusmenettelyt

- vireilletulo
- läsnäolo-oikeus katselmuksessa ja katselmuksen julkisuus
- menettelytavat katselmuksessa
- katselmuskielto

Muutoksenhaku katselmuksista

- voiko katselmuspöytäkirjaa korjata ja kenen toimesta
- muutoksenhakuoikeus katselmuspöytäkirjasta

